

Manejo de Roedores – Residencial - Comercial

Nombre de la Cuenta	_____
Nombre del cliente	_____
Localización	_____

Técnico / Inspector	_____
Fecha	_____
Fecha de seguimiento	_____

A. Estructuras en la Propiedad

A1. Residencia - edificio principal	
A2. Garaje - adjunto o separado	
A3. Cobertizo (s) de almacenamiento	
A4. Decking - adjunto o separado	
A5. Edificio de oficinas / comercial	
A6. Vehículos recreativos / vehículos no utilizados	
A7. Spa por encima del suelo	
A8. Otro	

B. Evidencia de actividad de roedores encontrada / detectada

B1. Roedores observados	
• Rata de Noruega	
• Rata de techo	
• Ratón doméstico	
• Ardilla	
• Otros roedores:	
• Daño por roer	
B2. Evidencia de alimentación:	
• Caracoles	
• frutas, nueces	
• cebos o bloques de seguimiento	
• restos de comida	
B3. Pistas / Madrigueras	
B4. Nidos	
• adentro	
• al aire libre	
B5. Heces	
B6. Manchas / olores de orina	
B7. Marcas de manchas / frotamientos	
B8. Sonidos detectados	
B9. Otros:	

NOTAS:

C: Exterior: condiciones que contribuyen a la presencia de roedores

C1. Arbustos / Árboles	
• ramas tocando la estructura	
• arbustos que cubren el suelo	
• plantaciones de cubierta vegetal	
• otro:	
C2. Montones de escombros de jardín que proporcionan refugio	
C3. Alimentos para roedores o recursos hídricos indicados:	
• alimentos para mascotas disponibles	
• caracoles, babosas	
• frutas, nueces, verduras en el suelo	
• cubetas / tazones de agua para mascotas	
• estanque ornamental	
• cubetas de recogida de jardineras	
• otro:	
C4. Acolchado excesivo debajo de las plantaciones.	
C5. Montones de madera - madera, leña	
C6. Receptáculos de basura	
• necesita limpieza	
• tapas faltantes / abiertas / rotas	
C7. Aberturas de alcantarillado disponibles	
C8. Drenajes pluviales cercanos	
C9. arroyo / alcantarilla cercana	
C10. Rotos o huecos debajo del pavimento / hormigón	
C11. Escombros / desorden disponibles para refugio	

D. Espacio de rastreo si está presente

D1. Puerta de entrada y mamparas de ventilación	
• Falta o está dañado	
• Mal ajuste	
D2. Evidencia de daños en conductos, cables.	

Manejo de Roedores – Residencial - Comercial

Recomendaciones:

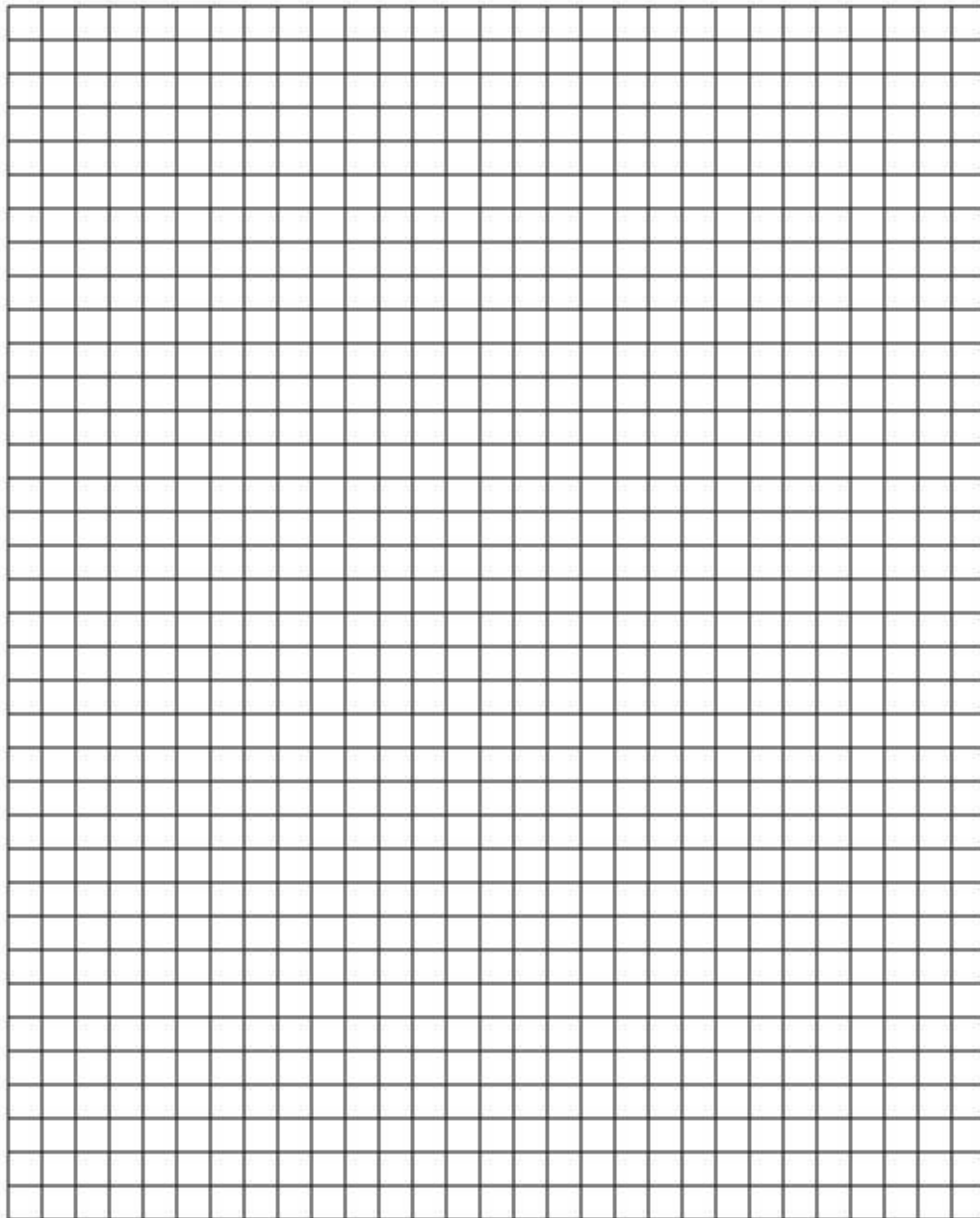
NOTAS:

Firma del Técnico		Fecha de Inspección	
-------------------	--	---------------------	--

*** Nota importante: esta no es una inspección estructural con el propósito de descubrir la presencia de plagas que dañan la madera. Esta no es una inspección para notar deficiencias en las instalaciones eléctricas o de plomería o en la integridad estructural. Para inspecciones de estos artículos, se debe contactar al contratista autorizado correspondiente.

Manejo de Roedores – Residencial - Comercial

Dibujar un diagrama de la propiedad y estructuras, indicando con la letra del código y el número en la lista la condición, plaga o evidencia anotada en esos puntos de esta propiedad



Proyecto : _____ Fecha : _____

Escala : _____ en = _____ metros